

Garant Libellé convention N° Convention Date d'échéance
Métropole Aix-Marseille-Provence CIF SUR LE SITE DES PLAINES OUEST-IMPULSION-REALISATION- METROPOLE-PLAN DE CUCQUES CF1391530 31/12/2025

Commune	Libellé de l'opération	Intitulé compte	Montant en stock
PLAN-DE-CUQUES	LES PLAINES OUEST	Frais d'études	13 418,14
Total	Total LES PLAINES OUEST		13 418,14

Garant Libellé convention N° Convention Date d'échéance
Métropole Aix-Marseille-Provence Convention d'intervention foncière sur le site château gombert II en phase anticipation-impulsion CF1391480 31/12/2025

Commune	Libellé de l'opération	Intitulé compte	Montant en stock
MARSEILLE	Château Gombert	Coût d'achat	9 142 860,00
		Frais d'acquisition	93 342,65
		Frais d'études	470,00
		Frais de gestion	66 892,42
		Travaux	103 737,30
Total	Total Château Gombert		9 406 302,37

Garant Libellé convention N° Convention Date d'échéance
Métropole Aix-Marseille-Provence Convention d'anticipation foncière sur le site Billard Bricard CF1393170 31/12/2025

Commune	Libellé de l'opération	Intitulé compte	Montant en stock
GIGNAC-LA-NERTHE	Billard Bricard	Coût d'achat	285 000,00
		Frais d'acquisition	7 660,17
		Frais de gestion	122 975,55
		Travaux	3 544,63
Total	Total Billard Bricard		419 180,35

Garant Libellé convention N° Convention Date d'échéance
Métropole Aix-Marseille-Provence CONVENTION D'ANTICIPATION FONCIERE SUR LE SITE DES SARDENAS CF1391770 31/12/2026

Commune	Libellé de l'opération	Intitulé compte	Montant en stock
LANCON-PROVENCE	LES SARDENAS	Frais de gestion	71 456,85
		Travaux	20 978,00



Total	Total LES SARDENAS	92 434,85	92 434,85
--------------	---------------------------	-----------	-----------

Garant Métropole Aix-Marseille-Provence
 Libellé convention Convention d'anticipation foncière sur le site Friche industrielle-centre
 N° Convention CF1394040
 Date d'échéance 31/12/2026

Commune	Libellé de l'opération	Intitulé compte	Montant en stock
SEPTEMES-LES-VALLONS	Friche Duclos	Coût d'achat	6 200 000,00
		Frais d'acquisition	40 000,00
		Frais d'études	88 159,12
		Frais de gestion	9 059,65
Total	Total Friche Duclos		6 337 218,77
			6 337 218,77

Garant Métropole Aix-Marseille-Provence
 Libellé convention CONVENTION D'ANTICIPATION FONCIERE SUR LE SITE JAS DE BEAUMONT NORD
 N° Convention CF8491810
 Date d'échéance 31/12/2026

Commune	Libellé de l'opération	Intitulé compte	Montant en stock
PERTUIS	JAS DE BEAUMONT NORD	Coût d'achat	8 043 465,00
		Frais d'acquisition	113 392,22
		Frais d'études	3 924,67
		Frais de gestion	54 958,92
		Travaux	243 656,58
Total	Total JAS DE BEAUMONT NORD		8 459 397,39
			8 459 397,39

Garant Métropole Aix-Marseille-Provence
 Libellé convention CONVENTION D'ANTICIPATION FONCIERE SUR LE SITE LES LOGISSONS 2
 N° Convention CF1391790
 Date d'échéance 31/12/2026

Commune	Libellé de l'opération	Intitulé compte	Montant en stock
VENELLES	Les Logissons 2	Coût d'achat	0,00
		Frais d'acquisition	2 978,15
		Frais de gestion	18 560,22
Total	Total Les Logissons 2		21 538,37
			21 538,37

Garant Métropole Aix-Marseille-Provence
 Libellé convention Convention d'intervention foncière en Centre Ancien sur la site Coeur de Village en phase impulsion-réalisation
 N° Convention CF1395170
 Date d'échéance 31/12/2026



Commune	Libellé de l'opération	Intitulé compte	Montant en stock
ENSUES-LA-REDONNE	Cœur de Village	Coût d'achat	670 000,00
		Frais d'acquisition	19 385,07
		Frais de gestion	2 764,91
		Travaux	2 164,79
Total	Cœur de Village		694 314,77
			694 314,77

Garant
Métropole Aix-Marseille-Provence

Libellé convention
CONVENTION D'INTERVENTION FONCIERE EN CENTRE ANCIEN SUR LE SITE AURIOL
SALOMON

N° Convention
CF1394420

Date d'échéance
31/12/2027

Commune	Libellé de l'opération	Intitulé compte	Montant en stock
AURIOL	SALOMON	Coût d'achat	160 000,00
		Frais d'acquisition	6 865,12
		Frais de gestion	2 030,46
		Travaux	1 200,00
Total	SALOMON		170 095,58
			170 095,58

Garant
Métropole Aix-Marseille-Provence

Libellé convention
Convention d'intervention foncière en développement économique

N° Convention
CF1393690

Date d'échéance
31/12/2025

Commune	Libellé de l'opération	Intitulé compte	Montant en stock
AUBAGNE	Camp de Sarlier	Coût d'achat	566 100,00
		Frais d'acquisition	12 175,49
		Frais de gestion	5 669,34
		Impôts fonciers	3 150,52
		Travaux	13 929,10
	Total Camp de Sarlier		601 024,45
	Les Lignières		8 412,50
	Total Les Lignières		8 412,50
AUBAGNE	ZA LES PALUDS	Coût d'achat	3 910 000,00
		Frais d'acquisition	210 594,35
		Frais d'études	20 450,00
		Frais de gestion	79 098,96
		Impôts fonciers	78 407,08
	Total ZA LES PALUDS		4 298 550,39
	ZA NAPOLLON		509 600,00
			5 439,69
			39 175,03
			2 717,23



Total ZA NAPOLLON		Impôts fonciers	136,71
		Travaux	1 161,16
Total			558 229,82
			5 466 217,16

Garant : Métropole Aix-Marseille-Provence
 Libellé convention : Convention d'intervention foncière en développement économique sur la Vallée de l'Huveaune n°2
 N° Convention : CF1393030
 Date d'échéance : 31/12/2024

Commune	Libellé de l'opération	Intitulé compte	Montant en stock
MARSEILLE	LOCAUX BLEUS	Coût d'achat	1 314 000,00
		Frais d'acquisition	27 611,04
		Frais d'études	12 950,00
		Frais de gestion	12 019,56
		Frais financiers	48 825,72
	Total LOCAUX BLEUS		1 423 755,08
	SFRC	Coût d'achat	2 200 000,00
		Frais d'acquisition	19 300,99
		Frais de gestion	16 612,57
		Travaux	911,98
	Total SFRC		2 236 825,54
	VALLEE DE L'HUVEAUNE		
Total	Total VALLEE DE L'HUVEAUNE		12 950,00
			3 673 530,62

Garant : Métropole Aix-Marseille-Provence
 Libellé convention : Convention d'intervention foncière en développement économique sur le site de la ZAE du Val de Durance
 N° Convention : CF1393040
 Date d'échéance : 31/12/2024

Commune	Libellé de l'opération	Intitulé compte	Montant en stock
PEYROLLES-EN-PROVENCE	ZAE Val de Durance	Coût d'achat	658 860,00
		Frais d'acquisition	23 671,04
		Frais d'études	19 665,93
		Frais de gestion	18 637,39
		Impôts fonciers	3 445,35
	Total ZAE Val de Durance		7 878,29
Total			732 158,00
			732 158,00

Garant : Pôle Finance-Contrôle de Gestion - 18/03/2024
 Libellé convention :
 N° Convention :
 Date d'échéance :



Métropole Aix-Marseille-Provence
 CONVENTION D'INTERVENTION FONCIERE EN DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE SUR LE
 SITE DE LA ZONE D'ACTIVITES DES AIGUILLES EN PHASE IMPULSION-REALISATION
 CF1394330
 31/12/2026

Commune	Libellé de l'opération	Intitulé compte	Montant en stock
GIGNAC-LA-NERTHE	ZA des Aigüilles	Frais d'études	6 900,00
Total			6 900,00

Garant
 Métropole Aix-Marseille-Provence
 Libellé convention
 Convention d'intervention foncière en développement économique sur le site des Sardenas
 Secteur Nord en phase réalisation
 N° Convention
 CF1393000
 Date d'échéance
 31/12/2024

Commune	Libellé de l'opération	Intitulé compte	Montant en stock
LANCON-PROVENCE	Les Sardenas Secteur Nord	Coût d'achat	3 551 471,37
		Frais d'acquisition	11 749,40
		Frais d'études	2 525,00
		Frais de gestion	25 970,26
Total	Total Les Sardenas Secteur Nord		3 609 186,85

Garant
 Métropole Aix-Marseille-Provence
 Libellé convention
 CONVENTION D'INTERVENTION FONCIERE EN DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE SUR LE
 SITE DU MOLX EN PHASE IMPULSION REALISATION
 N° Convention
 CF1394590
 Date d'échéance
 31/12/2027

Commune	Libellé de l'opération	Intitulé compte	Montant en stock
GARDANNE	Le Molx	Coût d'achat	1 500 568,56
		Frais d'acquisition	45 863,82
		Frais d'études	4 800,00
		Frais de gestion	994,45
		Impôts fonciers	250,09
Total	Total Le Molx		1 568 766,56

Garant
 Métropole Aix-Marseille-Provence
 Libellé convention
 Convention d'intervention foncière en développement économique sur le site Extension de la ZAE
 N° Convention
 CF8493180
 Date d'échéance
 31/12/2024

Commune	Libellé de l'opération	Intitulé compte	Montant en stock
		Coût d'achat	2 178 129,00



PERTUIS		Frais d'acquisition	93 645,89
	ZAE Extension	Frais d'études	56 215,00
		Frais de gestion	197 270,90
		Impôts fonciers	20 797,81
		Travaux	352 497,42
Total	Total ZAE Extension		2 898 556,02
			2 898 556,02

Garant : Métropole Aix-Marseille-Provence
 Libellé convention : CONVENTION D'INTERVENTION FONCIERE EN DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE SUR LE SITE LES MOLIÈRES
 N° Convention : CF1392120
 Date d'échéance : 31/12/2023

Commune	Libellé de l'opération	Intitulé compte	Montant en stock
MIRAMAS	Les Molières	Coût d'achat	750 000,00
		Frais d'acquisition	7 445,62
		Frais de gestion	15 271,53
		Travaux	5 431,48
Total	Total Les Molières		778 148,63
			778 148,63

Garant : Métropole Aix-Marseille-Provence
 Libellé convention : Convention d'intervention foncière en habitat compexe sur le site
 N° Convention : CF1394030
 Date d'échéance : 31/12/2026

Commune	Libellé de l'opération	Intitulé compte	Montant en stock
COUDOUX	Centre village	Frais d'études	4 400,00
		Frais de gestion	635,82
Total	Total Centre village		5 035,82
			5 035,82

Garant : Métropole Aix-Marseille-Provence
 Libellé convention : Convention d'intervention foncière en opération d'ensemble sur le secteur Entrée de Ville Est -Les Saurins Sud en phase impulsion-réalisation
 N° Convention : CF1395190
 Date d'échéance : 31/12/2028

Commune	Libellé de l'opération	Intitulé compte	Montant en stock
SENAS	Entrée de ville est	Coût d'achat	1 657 350,00
		Frais d'acquisition	63 160,14
		Frais d'études	23 285,73
		Frais de gestion	15 732,98
		Travaux	2 501,30
	Total Entrée de ville est		1 762 030,15
		Coût d'achat	444 525,00



Les Saurins sud	Frais d'acquisition	14 944,25
	Frais d'études	31 684,90
	Frais de gestion	14 535,90
Total Les Saurins sud		505 690,05
Total		2 267 720,20

Garant
Métropole Aix-Marseille-Provence

Libellé convention
CONVENTION D'INTERVENTION FONCIERE EN OPERATION D'ENSEMBLE SUR LE SITE
DES CASSADES ET DE L'ENSOLEILLE

N° Convention
CF1391760

Date d'échéance
31/12/2023

Commune	Libellé de l'opération	Intitulé compte	Montant en stock
PELISSANNE	Cassades SRU P9	Coût d'achat	865 000,00
		Frais d'acquisition	11 456,91
		Frais d'études	8 100,00
		Frais de gestion	2 583,31
	Total Cassades SRU P9		950 074,25
	L'Ensoleillé	Coût d'achat	1 540 000,00
		Frais d'acquisition	14 370,47
		Frais d'études	35 430,00
		Frais de gestion	1 927,49
	Total L'Ensoleillé		1 623 666,95
Total			2 573 741,20

Garant
Métropole Aix-Marseille-Provence

Libellé convention
CONVENTION D'INTERVENTION FONCIERE EN OPERATION D'ENSEMBLE SUR LE SITE
FONT TROMPETTE

N° Convention
CF1391800

Date d'échéance
31/12/2024

Commune	Libellé de l'opération	Intitulé compte	Montant en stock
VENELLES	Font Trompette (SO)	Coût d'achat	5 653 200,00
		Frais d'acquisition	66 473,66
		Frais d'études	183 879,28
		Frais de gestion	50 821,58
	Total Font Trompette (SO)		5 969 483,83
Total			5 969 483,83

Garant
Métropole Aix-Marseille-Provence

Libellé convention
Convention d'intervention foncière en opération d'ensemble sur le site Venelles Centre-Ville

N° Convention
CF1393160

Date d'échéance
31/12/2024



Commune	Libellé de l'opération	Intitulé compte	Montant en stock
VENELLES	Rue des Ecoles	Coût d'achat	1 959 000,00
		Frais d'acquisition	20 701,36
		Frais d'études	3 247,01
		Frais de gestion	13 015,69
		Travaux	1 192,85
Total	Total Rue des Ecoles		1 997 156,91
			1 997 156,91

Garant : Métropole Aix-Marseille-Provence
 Libellé convention : Convention d'intervention foncière en opération d'ensemble sur le site Venelles Sud
 N° Convention : CF1392990
 Date d'échéance : 31/12/2026

Commune	Libellé de l'opération	Intitulé compte	Montant en stock	
VENELLES	4 Tours	Frais de gestion	5 170,61	
		Total 4 Tours	5 170,61	
		Ribas	Coût d'achat	4 335 384,00
			Frais d'acquisition	132 625,64
			Frais d'études	30 533,17
Frais de gestion	59 341,73			
Frais financiers	109 836,97			
Total	Total Ribas		4 679 682,95	
			4 684 853,56	

Garant : Métropole Aix-Marseille-Provence
 Libellé convention : Convention d'intervention foncière n° 2 en développement économique sur le secteur Nord de Marseille en phase impulsion-réalisation
 N° Convention : CF1395180
 Date d'échéance : 31/12/2028

Commune	Libellé de l'opération	Intitulé compte	Montant en stock
35 Capitaine Géze II	35 Capitaine Géze II	Coût d'achat	386 307,54
		Frais d'acquisition	4 043,21
		Frais de gestion	143 259,48
		Frais d'études	2 500,00
		Travaux	737,51
Total	Total 35 Capitaine Géze II		536 847,74
Actisud	Actisud	Coût d'achat	1 585 000,00
		Frais d'acquisition	25 498,80
		Frais d'études	0,00
		Frais de gestion	72 102,44
		Impôts fonciers	0,00
			1 439,35



Total Actusud		1 684 040,59
Chemin de Ste Marthe	Frais de gestion	526,68
Total Chemin de Ste Marthe		526,68
DEVECO FAÇADE MARITIME NORD	Coût d'achat	600 000,00
	Frais d'acquisition	14 000,00
	Frais d'études	17 150,00
	Frais de gestion	4 910,54
	Travaux	3 496,94
Total DEVECO FAÇADE MARITIME NORD		639 557,48
LES TUILERIES	Coût d'achat	1 250 000,00
	Frais d'acquisition	24 571,93
	Frais de gestion	13 372,10
Total LES TUILERIES		1 287 944,03
Moretti	Coût d'achat	7 978 000,00
	Frais d'acquisition	41 930,05
	Frais d'études	26 350,00
	Frais de gestion	303 399,17
	Travaux	175 209,90
Total Moretti		8 524 889,12
Odette Jasse	Frais de gestion	563,44
Total Odette Jasse		563,44
Plombières	Coût d'achat	12 540 000,00
	Frais d'acquisition	358 192,87
	Frais d'études	65 454,20
	Frais de gestion	384 982,64
	Impôts fonciers	0,00
	Travaux	242 420,12
Total Plombières		13 591 049,83
Total		26 265 418,91

Garant : Métropole Aix-Marseille-Provence
 Libellé convention : CONVENTION D'INTERVENTION FONCIERE SUR LE PERIMETRE DE L'EXTENSION D'EUROMEDITERRANEE en phase Impulsion
 N° Convention : CF1392610
 Date d'échéance : 31/12/2023

Commune	Libellé de l'opération	Intitulé compte	Montant en stock
MARSEILLE	Extension OIN	Coût d'achat	15 841 750,00
		Frais d'acquisition	1 159 690,99
		Frais d'études	54 165,95
		Frais de gestion	386 214,07
		Travaux	341 025,65
Total	Total Extension OIN		17 782 846,66
			17 782 846,66



Garant	Libellé convention	N° Convention	Date d'échéance
Métropole Aix-Marseille-Provence	Convention d'intervention foncière sur le périmètre Grand Centre-Ville	CF1390940	31/12/2024
Commune	Libellé de l'opération	Intitulé compte	Montant en stock
	1-3 rue Grignan	Frais d'études	2 484,84
	Total 1-3 rue Grignan	Frais de gestion	2 617,92
	135 Bd National	Frais d'études	5 102,76
	Total 135 Bd National	Frais de gestion	2 400,00
	135, 137, 139 cours Lieutaud, 5 rue d'Imhaus	Frais de gestion	2 400,00
	Total 135, 137, 139 cours Lieutaud, 5 rue d'Imhaus	Frais de gestion	380,34
	146 rue Camas - 13005	Frais d'études	380,34
	Total 146 rue Camas - 13005	Frais de gestion	2 350,00
	16 rue Pavillon -13001	Frais d'études	2 350,00
	Total 16 rue Pavillon -13001	Frais de gestion	2 500,00
	16 Saint Suffren	Frais d'études	1 350,74
	Total 16 Saint Suffren	Frais de gestion	3 850,74
	20 Petites Marées	Travaux	5 943,12
	Total 20 Petites Marées	Travaux	75,32
	21 Cours Lieutaud	Coût d'achat	6 018,44
	Total 21 Cours Lieutaud	Frais de gestion	632 500,00
	265 Boulevard National	Frais d'acquisition	7 076,87
	Total 265 Boulevard National	Frais de gestion	38 255,70
	27 Canebière	Travaux	440,00
	Total 27 Canebière	Travaux	72,00
	29 bd Longchamp	Coût d'achat	678 272,57
	Total 29 bd Longchamp	Frais de gestion	705 000,00
	29 rue Sénac	Frais d'acquisition	28 200,00
	Total 29 rue Sénac	Frais de gestion	5 198,81
	40 Canebière	Frais de gestion	738 398,81
	Total 40 Canebière	Frais de gestion	72,00
	41-43 Traverse Bon Secours	Frais d'études	72,00
	Total 41-43 Traverse Bon Secours	Frais de gestion	10 298,20
	44 Canebière	Frais de gestion	2 472,00
	Total 44 Canebière	Travaux	12 221,61
		Frais de gestion	24 991,81
		Frais de gestion	2 500,00
		Frais de gestion	2 500,00
		Frais de gestion	250,88
		Frais de gestion	250,88
		Frais de gestion	1 618,68
		Frais de gestion	1 618,68
		Frais de gestion	36,00
		Frais de gestion	36,00
		Frais d'études	2 008,24



T VALEURS			
Total 44 Canebière	Frais de gestion		1 150,00
	Frais d'études		3 158,24
	Frais de gestion		5 860,70
	Travaux		5 486,00
			75,32
Total 51 Saint Ferréol			11 422,02
	Frais d'études		2 512,51
	Frais de gestion		2 500,00
Total 59 allée Gambetta			5 012,51
	Coût d'achat		212 000,00
	Frais d'acquisition		14 454,84
	Frais d'études		2 400,00
	Frais de gestion		17 304,86
	Frais financiers		109,87
	Travaux		39 645,63
Total 67-71 Plombières			285 915,20
	Frais d'études		2 400,00
	Frais de gestion		349,71
Total 9 rue de Rome			2 749,71
	Coût d'achat		700 000,00
	Frais d'acquisition		7 719,54
	Frais de gestion		11 091,82
	Travaux		10 724,84
Total Boulevard National			729 536,20
	Coût d'achat		997 672,00
	Frais d'acquisition		17 102,66
	Frais d'études		14 007,09
	Frais de gestion		96 166,48
	Travaux		162 584,65
Total Collège Diocésain Saint Mauront			1 287 532,88
	Frais d'études		3 000,00
Total Consolat - Libération			3 000,00
	Coût d'achat		424 510,00
	Frais d'acquisition		10 061,26
	Frais d'études		16 953,10
	Frais de gestion		49 355,45
	Travaux		197 635,39
Total Crimée/Desplaces			698 515,20
	Coût d'achat		88 900,00
	Frais d'acquisition		3 560,00
	Frais de gestion		6 266,24
Total GYPTIS I rue Cristofol			98 726,24
	Coût d'achat		2 865 000,00
	Frais d'acquisition		109 878,91

MARSEILLE



Ilot Canebière Gambetta	Frais d'études	13 760,07
	Frais de gestion	170 993,09
	Impôts fonciers	395,39
	Travaux	67 814,93
Total Ilot Canebière Gambetta		3 227 842,39
Ilot Clovis	Coût d'achat	1 068 500,00
	Frais d'acquisition	46 914,88
	Frais d'études	9 142,30
	Frais de gestion	160 381,51
	Travaux	84 757,22
Total Ilot Clovis		1 369 695,91
Ilot Jouven-Julien-Pyat	Coût d'achat	760 000,00
	Frais d'acquisition	13 511,84
	Frais d'études	12 950,00
	Frais de gestion	111 919,73
	Travaux	324 723,20
Total Ilot Jouven-Julien-Pyat		1 223 104,77
Rue Christofol	Coût d'achat	668 640,00
	Frais d'acquisition	11 978,98
	Frais d'études	15 730,00
	Frais de gestion	74 277,18
	Travaux	277 318,29
Total Rue Christofol		1 047 944,45
Rue d'Italie 13006	Frais d'études	6 712,51
Total Rue d'Italie 13006		6 712,51
Rue de Rome	Coût d'achat	25 000,00
	Frais d'acquisition	1 000,00
	Frais d'études	8 960,20
	Frais de gestion	23 504,46
	Travaux	838,83
Total Rue de Rome		59 303,49
Rue Estelle	Coût d'achat	1 550 000,00
	Frais d'acquisition	13 645,23
	Frais d'études	11 600,00
	Frais de gestion	47 759,81
	Travaux	
Total Rue Estelle		1 623 005,04
Viager 4-5ème	Frais de gestion	28 530,68
Total Viager 4-5ème		28 530,68
Total		11 523 935,18

Garant

Métropole Aix-Marseille-Provence

Libellé convention

Convention d'intervention foncière sur le pôle d'échanges site des Aymards - Couperigne -
Estroubians - En phase d'Anticipation / Impulsion

N° Convention

CF1311260

Date d'échéance

31/12/2024



Commune	Libellé de l'opération	Intitulé compte	Montant en stock
VITROLLES	Cap Horizon	Coût d'achat	7 425 920,52
		Frais d'acquisition	3 945 992,12
		Frais d'études	7 405,69
		Frais de gestion	229 820,77
		Frais financiers	0,00
		Impôts fonciers	289 216,47
Total Cap Horizon			318 933,25
Total			12 217 288,82

Garant : Métropole Aix-Marseille-Provence
 Libellé convention : Convention d'intervention foncière sur le site des Jalassières - En phase Impulsion - Réalisation
 N° Convention : CF1391270
 Date d'échéance : 31/12/2024

Commune	Libellé de l'opération	Intitulé compte	Montant en stock
EGUILLES	Les Jalassières	Frais d'études	11 330,00
		Frais de gestion	7 526,36
		Total Les Jalassières	18 856,36
Total			18 856,36

Garant : Métropole Aix-Marseille-Provence
 Libellé convention : Convention d'intervention foncière sur le site Des Pallières II - En phase réalisation
 N° Convention : CF1391290
 Date d'échéance : 31/01/2025

Commune	Libellé de l'opération	Intitulé compte	Montant en stock
LES PENNES-MIRABEAU	Pallières II (SO)	Coût d'achat	4 377 712,00
		Frais d'acquisition	40 179,81
		Frais d'études	3 700,00
		Frais de gestion	7 979,96
		Impôts fonciers	1 336,78
		Travaux	121 124,87
Total Pallières II (SO)			4 552 033,42
Total			4 552 033,42

Garant : Métropole Aix-Marseille-Provence
 Libellé convention : Convention d'intervention foncière sur le site Entrée de Ville - Route de Villelaure - En phase Impulsion - Réalisation
 N° Convention : CF8491230
 Date d'échéance : 31/12/2024



Commune	Libellé de l'opération	Intitulé compte	Montant en stock
PERTUIS	Route de Villelaure	Coût d'achat	5 232 650,00
		Frais d'acquisition	53 625,85
		Frais d'études	66 903,44
		Frais de gestion	113 843,44
		Impôts fonciers	26,51
	Travaux	70 002,07	
Total	Route de Villelaure		5 537 051,31
			5 537 051,31

Garant Métropole Aix-Marseille-Provence
 Libellé convention Convention d'intervention foncière sur le site Hoche-Versailles
 N° Convention CF1393010
 Date d'échéance 31/12/2024

Commune	Libellé de l'opération	Intitulé compte	Montant en stock
MARSEILLE	Hoche Versailles	Coût d'achat	2 937 682,00
		Frais d'acquisition	252 333,96
		Frais d'études	16 290,00
		Frais de gestion	1 263 028,71
		Impôts fonciers	4 046,00
	Travaux	416 043,06	
	Total Hoche Versailles		4 889 423,73
	Pottier-Fourcroy	Coût d'achat	79 500,00
		Frais d'acquisition	453,64
		Frais de gestion	43 232,31
		Impôts fonciers	833,00
		Travaux	4 768,24
Total	Pottier-Fourcroy		128 787,19
			5 018 210,92

Garant Métropole Aix-Marseille-Provence
 Libellé convention Convention d'intervention foncière sur le site Maison Blanche
 N° Convention CF1392730
 Date d'échéance 31/12/2025

Commune	Libellé de l'opération	Intitulé compte	Montant en stock
MARSEILLE	Maison Blanche	Coût d'achat	265 000,00
		Frais d'acquisition	3 421,31
		Frais d'études	0,00
		Frais de gestion	25 934,37
	Travaux	19 935,19	
Total	Maison Blanche		314 290,87
			314 290,87

Garant : Métropole Aix-Marseille-Provence
 Libellé convention : Convention d'intervention Foncière sur le site POLE GARE et secteurs connexes d'aménagement
 N° Convention : CF1391690
 Date d'échéance : 31/12/2023

Commune	Libellé de l'opération	Intitulé compte	Montant en stock
MIRAMAS	Place Jourdan	Coût d'achat	4 284 900,00
		Frais d'acquisition	74 166,27
		Frais d'études	277,01
		Frais de gestion	61 874,14
	Total Place Jourdan		4 450 464,01
MIRAMAS	POLE GARE - OASIS	Coût d'achat	1 155 058,58
		Frais d'acquisition	87 637,57
		Frais de gestion	9 515,04
	Total POLE GARE - OASIS		1 252 211,19
MIRAMAS	Sud Lac	Coût d'achat	402 000,00
		Frais d'acquisition	6 438,82
		Frais de gestion	12 110,84
	Total Sud Lac		44 425,78
Total			464 975,44
			6 167 650,64

Garant : Métropole Aix-Marseille-Provence
 Libellé convention : CONVENTION D'INTERVENTION FONCIERE SUR LE SITE QUARTIER DE GARE - PLAN DE CAMPAGNE
 N° Convention : CF1391880
 Date d'échéance : 31/12/2024

Commune	Libellé de l'opération	Intitulé compte	Montant en stock
LES PENNES-MIRABEAU	Quartier de gare des Pennes Mirabeau	Coût d'achat	6 836 303,00
		Frais d'acquisition	882 333,01
		Frais d'études	10 130,46
		Frais de gestion	177 863,75
		Frais financiers	882 267,57
	Total Quartier de gare des Pennes Mirabeau		8 826 515,87
Total			8 826 515,87

Garant : Métropole Aix-Marseille-Provence
 Libellé convention : CONVENTION HABITAT A CARACTERE MULTI-SITES METROPOLE AIX-MARSEILLE-PROVENCE N°1
 N° Convention : CF139183M
 Date d'échéance : 31/12/2025

Commune	Libellé de l'opération	Intitulé compte	Montant en stock
		Coût d'achat	450 000,00

